

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản (Lần 2)

Căn cứ Điều 99 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 08/2020/QĐST ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 604/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021; số 686/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng.

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số 231/CT.TTA.TĐG ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Căn cứ Thông báo về giá trị tài sản đã kê biên số 103/TB-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Đơn đề nghị về việc định giá lại tài sản của Ngân hàng Thương mại cổ phần Nam Á (Nam A Bank); Địa chỉ: 201-203 Cách mạng tháng Tám, phường 4, quận 3, Tp. Hồ Chí Minh (người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Minh Dương).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản cần thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: số 80 đường Trần Hưng Đạo, khu Đức Lập, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích đất 50.051,3m² và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 149, tờ bản đồ số 3, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CH 00034, số phát hành BG 074389 do Ủy ban nhân dân huyện Bù Đăng cấp ngày 07/4/2014 đứng tên hộ ông Phạm Duy Bình và bà Nguyễn Thị Tuyết (ngày 30/10/2017 ông Lê Văn Đảnh nhận chuyển nhượng có xác nhận của văn phòng đăng ký đất đai huyện Bù Đăng) tọa lạc tại ấp 6, xã Phước Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Tài sản trên đất là: cây điều.

3./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 03/7/2023 đến hết ngày 04/7/2023 (Trong giờ hành chính).

4./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (số 80 đường Trần Hưng Đạo, khu Đức Lập, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước). ĐT 0905415119, CHV Dương Đức Chinh.

5./ Tổ chức thẩm định giá phải có các tiêu chí sau:

- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản;
- + Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phải phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản cần thẩm định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.



Dương Đức Chinh